



## Sachverständigen – Verband Mitte e.V.

Lessingstr. 16, 16356 Ahrensfelde

*Die Bau-  
Sachverständigen  
und Immobilienbewerter*

### WEBINAR-PROGRAMM

#### **BNB-Sachverständige für Nachhaltiges Bauen**

Tag/Datum: Dienstag, 24.09.2024  
Zeit: 09:00 Uhr – 16:00 Uhr  
Ort: Digitaler Lernort, SVM e.V.  
Referent: Prof. Dr.-Ing. Martin Pfeiffer, Bausachverständiger  
Zielgruppe: Ingenieure, Energieberater, Bausachverständige, Fachplaner Energie, Architekten, Bauherren und Bauunternehmer, Immobilienbewerter

#### Inhalt:

09:00 Uhr – 10:00 Uhr

#### **Einführung in nachhaltiges Bauen**

- umweltweltverträgliches Bauen
- wirtschaftliches Bauen
- nutzergerechtes Bauen
- Nachhaltigkeitsbewertungen
- Förderung zum nachhaltigen Bauen

10:05 Uhr -10:45 Uhr

#### **Life Cycle Engineering**

- Bedarfsplanung (DIN 18205)
- integrale Planung, Building Information Modeling (VDI 2552)
- nachhaltige Bauausführung
- nachhaltiger Betrieb
- nachhaltiger Rückbau

10:50 Uhr – 11:20 Uhr

#### **Wirtschaftliches Bauen**

- Wertschöpfungsaspekte
- Lebenszykluskosten (LCC)
- Investitionskosten (DIN 276)
- Nutzungskosten (DIN 18960)
- Rückbaukosten (VDI 6210)

11:20 Uhr – 12:20 Uhr Mittagspause

12:20 Uhr - 13:00 Uhr

### **Wirtschaftlichkeitsberechnungen**

- Software (BNB)
- statische Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- dynamische Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Nutzungsdauern von Bau- und Anlagentechnik
- technische und wirtschaftliche Lebensdauer

13:05 Uhr – 14:00 Uhr

### **Umweltverträgliches Bauen**

- Software
- Ressourcenmanagement
- Energiemanagement (GEG, VDI 3922 usw.)
- Abfallmanagement (DIN EN ISO 14001)
- Schadstoffmanagement

14:05 Uhr – 15:00 Uhr

### **Energie-, Schadstoff- u. Ökobilanzen**

- Software
- Energieberechnungen
- Ressourcenbilanzen
- Schadstoffkataster
- Ökobilanzen (DIN EN ISO 14040/44)

15:05 Uhr – 15:30 Uhr

### **Nutzungsgerechte Wohn- und Nichtwohngebäude**

- behagliches Bauen
- barrierefreies Bauen (DIN 18040)
- gesundes Bauen
- schadstofffreies Bauen
- Gebäudeautomation (VDI 3814)

15.45 Uhr – 16:00 Uhr

### **Diskussion und Abschlussbesprechung**

Von den Ingenieur- und Architektenkammern anerkannte Weiterbildung.

## Seminarkosten

Die Seminarkosten für Mitglieder des SVM, Nichtmitglieder/Gäste entnehmen Sie bitte aus dem Anmeldeformular. Alle Preise enthalten keine Mehrwertsteuer. (Befreit lt. UStG § 4, Nr. 22 a)

## Kontakt

Sachverständigen-Verband Mitte e.V., Lessingstr.16, 16356 Ahrensfelde  
Telefon: 030-930 23 101 • Fax: 030-930 23 102 • E-Mail: [verband@svm-ev.de](mailto:verband@svm-ev.de)

Änderungen vorbehalten!

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen des SVM**

### Anmeldung

Die Anmeldung zur Teilnahme an den Veranstaltungen sollte so früh wie möglich, spätestens bis zu 14 Tagen vor Beginn erfolgen. Sie ist schriftlich per Anmeldeformular vorzunehmen. Mit der Anmeldung erkennt der Teilnehmer die AGB des Verbandes als verbindlich an.

### Zahlungsbedingungen

Der Teilnehmer zahlt die Kosten nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung per Überweisung auf das Bankkonto IBAN: DE60 1705 5050 3510 3134 95 – BIC: WELADED1LOS, SPK Oder-Spree.

### Rücktritt und Kündigung

Bis zu 14 Tagen vor Beginn der Veranstaltung (Eingangsstempel) kann der Teilnehmer ohne Angabe von Gründen von der Anmeldung / Vertrag zurücktreten. Der Rücktritt ist **schriftlich** zu erklären. In diesem Fall wird eine Kostenpauschale von 25% der Veranstaltungsgebühr fällig. Teilnehmer, die danach zurücktreten oder zu Veranstaltungen nicht oder nur teilweise erscheinen, sind grundsätzlich zur Zahlung der vollen Seminargebühr verpflichtet. Eine Kündigung ist nur aus wichtigem Grund möglich.

### Absage von Veranstaltungen

Der Sachverständigen-Verband Mitte e.V. behält sich vor, Veranstaltungen abzusagen, wenn Gründe vorliegen, welche er nicht zu vertreten hat. Die gezahlten Gebühren werden zurückerstattet.

### Referentenwechsel

Der Veranstalter muss sich in Ausnahmefällen Referentenwechsel, Änderung zur Veranstaltungsorganisation vorbehalten. Das berechtigt den Teilnehmer weder zum Rücktritt noch zur Minderung des Entgeltes.

### Haftung

Der Veranstalter haftet nicht für Schäden, außer wenn diese auf vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten von Angestellten des SVM zurückzuführen sind.